



UNIONE EUROPEA

Publicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Fax (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

## BANDO DI GARA

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** Azienda Ospedaliero-Universitaria "Ospedali Riuniti" Foggia

**Indirizzo postale:** Viale Pinto

Città: FOGGIA

Codice Postale: 71100

Paese: Italia

**Punti di contatto:** Area Gestione Tecnica

Telefono 0881-732415 / 736244

All'attenzione di: Ing. Luigi Borrelli

Posta elettronica:

Fax: 0881-732003

[areatecnica@ospedaliriunitifoggia.it](mailto:areatecnica@ospedaliriunitifoggia.it)

**Indirizzo(i) internet** (se del caso)

Amministrazione Aggiudicatrice (URL): [www.ospedaliriunitifoggia.it](http://www.ospedaliriunitifoggia.it)

Profilo del committente: (URL): [www.ospedaliriunitifoggia.it](http://www.ospedaliriunitifoggia.it)

#### Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

Altro: completare l'allegato A.I

#### Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

I punti di contatto sopra indicati

Altro: completare l'allegato A.II

#### Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a:

I punti di contatto sopra indicati

Altro: completare l'allegato A.III

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale   | <input type="checkbox"/> Difesa   |
| <input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale  | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza                      |
| <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale   | <input type="checkbox"/> Ambiente   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico   | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari                    |
| <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale  | <input checked="" type="checkbox"/> Salute                                |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____  | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale                |
|   | <input type="checkbox"/> Protezione sociale                               |
|   | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione                 |
|   | <input type="checkbox"/> Istruzione                                       |
|   | <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____                        |

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici SI  NO

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Interventi di edilizia sanitaria ex Art.20 L.67/88 - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE OSPEDALIERO DI N°250 POSTI LETTO IN VIALE PINTO - FOGGIA -PER ACCORPARE LE AREE DELL'EMERGENZA - URGENZA

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

| <b>(a) Lavori</b>   | <b>X (b) Forniture</b> | <b>(c) Servizi</b>  |
|---|------------------------|---|
| Esecuzione  | X Acquisto             | Categoria di servizi N.   |
| Progettazione ed esecuzione   | Leasing                | (Per le categorie di servizi I-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE) |
| Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | Noleggio               |   |
|   | Acquisto a riscatto    |   |
|   | Misto                  |   |

Sito o luogo principale dei lavori: COMUNE DI FOGGIA

Luogo principale di consegna: \_\_\_\_\_

Luogo principale di esecuzione: \_\_\_\_\_

Codice NUTS **IT F41**

Codice NUTS \_\_\_\_\_

Codice NUTS \_\_\_\_\_

#### II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico **X** l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

l'istituzione di un accordo quadro

#### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero *o, se del caso*, numero massimo

di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro: periodo in anni: \_\_\_\_\_ o in mesi: \_\_\_\_\_

Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

**Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso; indicare solo in cifre):**

Valore stimato, IVA esclusa: \_\_\_\_\_

Moneta: \_\_\_\_\_

oppure valore tra \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_

Moneta: \_\_\_\_\_

**Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se possibile)**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Lavori per la costruzione di un nuovo Plesso Ospedaliero, in Viale Pinto a Foggia, di n.250 posti letti destinato alle aree dell'emergenza – urgenza

**II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

|                              | <i>Vocabolario principale</i>   | <i>Vocabolario supplementare (se pertinente)</i>  |   |
|------------------------------|---|---|---|
| <i>Oggetto principale</i>    | <b>45.21.00.00-</b> <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> |
| <i>Oggetti complementari</i> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> |
|                              | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> |
|                              | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>-</b> <input type="checkbox"/> |

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici si no X**  
(AAP)

**II.1.8) Divisione in lotti** si no X

(Per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

**In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):**

un solo lotto

uno o più lotti

Tutti i lotti

**II.1.9) Ammissibilità di varianti** si no X

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

### **II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)**

- importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo Euro 53.311.832,27 (diconsi Euro cinquantatremilionitrecentoundicimilaottocentotrentadue e centesimi ventisette)
- oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 2.084.354,97 (diconsi Euro duemilioneieottantaquattromilatrecentocinquantaquattro e centesimi novantasette).
- importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro 51.227.477,30 (diconsi Euro cinquantunomilioniduecentoventisettemilaquattrocentosettantasette e centesimi trenta)

Categoria prevalente: OG1 34.018.430,59 € (subappaltabile fino al 30% - trentapercento)

Altre Categorie :

OS28 8.354.256,60 € (subappaltabile fino al 30% - trentapercento)

OS30 8.288.111,71 € (subappaltabile fino al 30% - trentapercento)

OS3 1.296.353,37 € (subappaltabile fino al 100% - centopercento)

OS4 1.354.680,00 € (subappaltabile fino al 100% - centopercento)

**L'eventuale qualificazione per la categoria di opera generale OG11 non assorbe quella per le categorie di opere speciali OS28, OS30, OS3 del presente bando.**

Se noto, valore stimato, IVA esclusa (indicare solo in cifre): \_\_\_\_\_ Moneta: \_\_\_\_\_

Oppure valore tra \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ Moneta: \_\_\_\_\_

### **II.2.2) Opzioni (eventuali)**

si no **X**

**In caso affermativo**, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

### **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Periodo in mesi: o giorni: 840 (ottocentoquaranta) decorrenti dal verbale di consegna dei lavori

Oppure dal / / (gg/mm/aaaa)

dal / / (gg/mm/aaaa)

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di euro 1.066.236,65 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza) costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, del Dlgs 12.04.2006, n. 163 qualora l'offerente risultasse affidatario;
- L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di € 53.311.832,27 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 2.665.591,61, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione
- L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza indennitaria decennale assicurativa, conforme alle disposizioni recate dall'art. 104 del DPR 21.12.1999 n.554 e con i limiti minimi in esso previsti per l'indennizzo (€ 10.662.366,45 pari al 20% del valore dell'opera realizzata) e massimale di €. 4.000.000,00).
- Alla liquidazione della rata di saldo, l'esecutore dei lavori è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006. L'importo della rata di saldo sarà maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo (art.102, comma 3 del DPR 554/1999).

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

- L'appalto è finanziato nell'ambito dell'Accordo di Programma Stralcio 2007 (scheda n.32) per gli Interventi di edilizia sanitaria ex Art.20 L.67/88 - per il 95% a carico dello Stato e il 5% con finanziamento regionale.
- Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. 23 del capitolato speciale d'appalto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta dello 0,50 per cento, ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del D.M. 145/2000, e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiungono un importo non inferiore ad Euro 2.000.000,00.

#### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché

concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorzarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 95 del DPR 21.12.1999, n. 554. Il soggetto "cooptato" ai sensi dell'art.95 c.4 del D.P.R.554/99, pur non contribuendo al soddisfacimento dei requisiti tecnico economici, che sono posseduti interamente dal soggetto "cooptante" (Impresa singola o riunione temporanea di Imprese), è comunque assimilato, a tutti gli effetti diversi dalla qualificazione, ad una qualunque impresa riunita e pone dunque in essere tutti gli adempimenti previsti dal presente Bando e dal disciplinare di gara a carico di quest'ultima (sottoscrizione della offerta, intestazione della cauzione, dichiarazione dei requisiti soggettivi, etc.), fatto salvo quanto previsto nel disciplinare in tema di indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento (indicate, ai fini della ammissione in gara, dai soli partecipanti al raggruppamento diversi dal "cooptato").

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso) si noX**

**In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:**

---

---

---

---

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso)

Attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del DPR 554/1999 ai lavori da assumere:

Vedi disciplinare di gara

- a) Categoria prevalente (subappaltabile fino al 30%)

Edifici civili industriali                      OG1 Cl. VIII

- b) Categoria scorporabili (subappaltabili fino al 30%)

Impianti termico – condizionamento    OS28 Cl. VI

Impianto elettrico e speciali              OS30 Cl. VI

- c) Categorie scorporabili (subappaltabili fino al 100%):

Idrico sanitario-cucine-antincendio OS3 Cl. IV  
Impianti elevatori e trasporti bagagli OS4 Cl. IV

I concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, qualora non siano in possesso della attestazione, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Vedi disciplinare di gara

### III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (*se del caso*)

Come punto III.2.2) nonché una cifra di affari in lavori conseguita nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto pari a €. 159.935.496,81

Vedi disciplinare di gara

Vedi disciplinare di gara

### III.2.4) Appalti riservati (*se del caso*)

si no **X**

L'appalto è riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

## III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

si no **X**

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

SI NO **X**

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipo di procedura

#### IV.1) Tipo di procedura

Aperta

**X**

**Ristretta****Ristretta accelerata**Giustificazione della procedura accelerata:  

---

**Negoziata**Sono già stati scelti candidati? si no**In caso affermativo**, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni**Negoziata accelerata****Dialogo competitivo****IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta***(Procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)*

Numero previsto di operatori

Oppure numero minimo previsto e, *(se del caso)*, numero massimoCriteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:  

---

---

---

---

---

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo***(Procedura negoziata, dialogo competitivo)*

Ricorso ad una procedura in più fasi ai fine di ridurre il numero di soluzioni

da discutere o di offerte da negoziare

si no

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE****IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** *(contrassegnare le caselle pertinenti)***Prezzo più basso****X**

Mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.82, co.2 lett.b) D.Lgs. 12.04.06, n.163, con le modalità di cui all'art.90 del DPR. 554/1999. La stazione appaltante, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle prime cinque migliori offerte ai sensi dell'art.88, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

*Oppure***Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai**

criteri indicati di seguito *(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)*

Criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

