



Allegato n.2

SCHEMA DI CONTRATTO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO QUINQUENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE NEGLI STABILIMENTI DELL’AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA “OSPEDALI RIUNITI” DI FOGGIA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO QUINQUENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE NEGLI STABILIMENTI DELL’AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA “OSPEDALI RIUNITI” DI FOGGIA

1

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del “Soggetto Partecipante”

Timbro e firma _____



N. _____ di Repertorio

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, alle ore _____ in Foggia, presso gli Uffici della Direzione dell'Area Gestione del Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria "OSPEDALI RIUNITI" IN Viale L. Pinto s.n.c., viene stipulato nella forma della scrittura privata il seguente:

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO QUINQUENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE NEGLI STABILIMENTI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA "OSPEDALI RIUNITI" DI FOGGIA

TRA

L'Azienda ospedaliero-universitaria "Ospedali Riuniti" di Foggia (di seguito nominata, per brevità, anche "**Azienda**") domiciliata ai fini del presente atto in FOGGIA, presso la propria sede legale sita al Viale L.Pinto, s.n.c., in persona di _____, nato a _____ il _____, nella qualità di Dirigente dell'Area gestione del Patrimonio, Settore investimenti e servizi non sanitari, domiciliato per la carica presso la stessa sede legale della predetta Azienda, Cod. Fisc. e Part. IVA n. 022118910715;

E

_____ (di seguito nominata, per brevità, anche "**Fornitore**") con sede legale in _____, via _____, n. _____ iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, n. _____, capitale sociale Euro _____, in persona del sig. _____, nato a _____ il _____, nella sua qualità di legale rappresentante della predetta Società;

OPPURE

_____ (di seguito nominata, per brevità, anche "**Fornitore**") con sede legale in _____, via _____, n. _____ iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, n. _____, capitale sociale Euro _____, in persona del legale rappresentante sig. _____, nato a _____ il _____, nella sua qualità di Impresa mandataria del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese costituito da, oltre la stessa, la mandante _____, con sede legale in _____, via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P.IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, e la mandante _____, con sede legale in _____, via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P.IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in _____ dott. _____, rep. n. _____;

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "*Soggetto Partecipante*"

Timbro e firma _____



PREMESSO

- a) che con Determinazione del Dirigente dell'Area Gestione del Patrimonio n° 422 del 29/03/2011 è stata indetta pubblica gara a procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art.3, co.37, degli artt.54,55,81 e 83 del D.Lgs. n.163/2006 e s.i.m., per l'affidamento quinquennale del servizio di pulizia e sanificazione negli Stabilimenti dell'Azienda ospedaliero-universitaria "Ospedali Riuniti" di Foggia , in un unico lotto non frazionabile, di cui al Bando di gara pubblicato sulla GURI n.____in data _____ - **CIG: [1603945149]**;
- b) che con Determinazione del Dirigente dell'Area gestione del Patrimonio n° _____ del _____ si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in favore del "**Fornitore**" della procedura di cui sopra e, per l'effetto, ha manifestato espressamente la volontà di impegnarsi a prestare il servizio oggetto del presente contratto alle condizioni, modalità e termini stabiliti nel presente contratto;
- c) che il "**Fornitore**" dichiara che quanto risulta dal presente contratto e dai suoi allegati, nonché dal disciplinare di gara, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;
- d) che il "**Fornitore**" ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto, tra cui la prescritta garanzia fidejussoria definitiva, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1

Valore delle premesse e degli allegati

1. Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del contratto, il "verbale di consegna della prestazione" sottoscritto dal "**Fornitore**" e dal Direttore dell'Esecuzione del contratto, l'Offerta Economica e l'Offerta Tecnica del "**Fornitore**", nonché il Disciplinare di gara, il Disciplinare tecnico ed allegati tutti della "**Azienda**".

Articolo 2

Definizioni

1. Nell'ambito del contratto si intende per:
 - **AZIENDA/ENTE/ OSPEDALE** = la Azienda –Ospedaliero – Universitaria "OSPEDALI RIUNITI".
 - **APPALTATORE/AGGIUDICATARIO-A/DITTA/" FORNITORE "**: l'Impresa o il Raggruppamento Temporaneo di Imprese risultato aggiudicatario e che conseguentemente sottoscrive il presente contratto, obbligandosi a quanto nello stesso previsto.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "*Soggetto Partecipante*"

Timbro e firma _____



- **UNITA' OPERATIVA/STRUTTURA /S.O.C.** = Divisione, Struttura Operativa Complessa, Servizio appartenente a qualunque Stabilimento dell'Azienda –Ospedaliero – Universitaria "OSPEDALI RIUNITI" di Foggia;
- 2. Le espressioni riportate negli allegati hanno il significato, per ognuna di esse, specificato nei medesimi allegati, tranne il caso in cui il contesto delle singole clausole del contratto disponga diversamente.

Articolo 3

Norme regolatrici e disciplina applicabile

1. L'esecuzione delle prestazioni e dei servizi connessi oggetto della presente scrittura sono regolati in via graduata:
 - a) dalle clausole del presente atto e dai suoi allegati che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con il "**Fornitore**" relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
 - b) dalle norme in materia di Contabilità dello Stato e della disciplina settoriale degli appalti di forniture comunitaria, nazionale, regionale;
 - c) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.
2. Le clausole del contratto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi che entreranno in vigore successivamente.

Articolo 4

Oggetto

Con il presente atto il "**Fornitore**" si obbliga irrevocabilmente nei confronti della Stazione Appaltante a fornire – con le caratteristiche tecniche e di conformità di cui al Disciplinare Tecnico e ai rimanenti atti di gara, inclusa la propria Offerta Tecnica e quella Economica, cui si rimanda integralmente.

Ferme restando le condizioni contrattuali con il presente atto stabilite, la "**Azienda**" ha facoltà di richiedere al "**Fornitore**", nel periodo di efficacia del presente atto, per il solo tramite del Direttore dell'Esecuzione del contratto, l'aumento ovvero la diminuzione delle prestazioni contrattuali rispetto a quelle espressamente indicate nel presente atto nei limiti in vigore per le forniture in favore della Pubblica Amministrazione, alle condizioni, corrispettivi e termini stabiliti nel presente atto e comunque fino a concorrenza del limite di cui all'art. 27, commi 1 e 3 del DM Tesoro 28 ottobre 1985. L'affidamento in estensione (o la riduzione delle prestazioni) avverrà con provvedimento del Dirigente dell'Area Gestione di Patrimonio su proposta del RUP. In particolare, poi, l'eventuale erogazione di attività aggiuntive, relative ai servizi tecnico-professionali di supporto all'organizzazione, all'avvio alla gestione ed al coordinamento delle attività, sarà calcolata sulla base delle quotazioni indicate e/o desumibili dall'Offerta Economica.

Articolo 5

Utilizzazione del contratto

1. La gestione funzionale del Servizio verrà effettuata dalla "**Azienda**" con la quale il "**Fornitore**" dovrà procedere a svolgere e coordinare tutte le attività e le prestazioni previste dal presente atto. Alla "**Azienda**" spetterà:
 - a) procedere alla liquidazione delle fatture maturate dal "**Fornitore**";
 - b) garantire l'adempimento delle obbligazioni formali previste nel presente contratto.
2. È a carico del "**Fornitore**" ogni onere e rischio di controllo sulla legittimità dei soggetti con cui lo stesso verrà a rapportarsi nel corso dell'esecuzione del contratto; qualora il "**Fornitore**" dia esecuzione a disposizioni e/o prestazioni emessi da soggetti non legittimati le stesse non verranno riconosciute ad ogni effetto ed alcun diritto potrà essere vantato dal "**Fornitore**" nei confronti della "**Azienda**".

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "*Soggetto Partecipante*"

Timbro e firma _____



A tal fine contestualmente alla stipula del contratto la “Azienda” provvederà a comunicare, tramite il Direttore dell'Esecuzione del contratto, al “Fornitore” i nominativi del personale abilitato (delegati del Direttore dell'Esecuzione del Contratto).

Articolo 6

Modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali

1. In considerazione degli obblighi assunti dal “Fornitore” in forza del contratto, le comunicazioni con la “Azienda” potranno essere formalizzate con la ricezione da parte del “Fornitore” dei documenti relativi trasmessi dalla medesima a mezzo lettera, fax, o altro mezzo anche elettronico ritenuto idoneo e comunque disciplinato dalla normativa vigente o che dovesse entrare in vigore con particolare riferimento a quella applicabile alle Amministrazioni Pubbliche.
2. Lo svolgimento del servizio, oggetto del presente contratto, dovrà essere assicurato in conformità al contenuto delle norme legislative, regolamentari e tecniche vigenti in materia, nonché del Disciplinare di gara e relativi allegati.

Articolo 7

Durata

Il rapporto contrattuale, che si instaura ad ogni effetto a far tempo dalla data di sottoscrizione del presente contratto avrà validità quinquennale a far tempo dalla data di attivazione effettiva del servizio che verrà attestata nel “verbale di avvio dell'esecuzione del contratto” redatto in contraddittorio tra il “Fornitore” ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

La scadenza del contratto si intenderà anticipata qualora intervengano, in merito, diverse disposizioni da parte dell'Autorità Regionale ivi inclusa l'aggiudicazione di gara centralizzata a livello regionale per l'affidamento del servizio.

In ogni modo, nel caso di esaurimento del periodo contrattuale previsto, Il “Fornitore” dovrà obbligatoriamente proseguire nella esecuzione della prestazione, a scadenza avvenuta, sino alla aggiudicazione della nuova gara ed alle medesime condizioni contrattuali, anche in assenza di apposito preavviso formale e comunque non oltre 1/5 del periodo di valenza contrattuale.

Articolo 8

Condizioni della fornitura e limitazione di responsabilità

1. Sono a carico del “Fornitore”, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre, tutti gli oneri, le spese ed i rischi relativi alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del contratto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi, anche se materialmente non menzionata o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione contrattuale.
2. Il “Fornitore” garantisce l'esecuzione di tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto e nei suoi Allegati, pena la risoluzione di diritto del contratto medesimo.
3. Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi, salva espressa deroga, alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nel Disciplinare di gara e relativo Disciplinare Tecnico, allegati al presente atto. In ogni caso, il “Fornitore” si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero divenire obbligatorie successivamente alla stipula del contratto.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del “Soggetto Partecipante”

Timbro e firma _____



Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, qualora emanate antecedentemente alla data fissata per la presentazione delle offerte anche nel caso in cui dovessero produrre effetti obbligatori successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico del **"Fornitore"**, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre ed il **"Fornitore"** non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a qualsiasi titolo, nei confronti della **"Azienda"**, assumendosene il medesimo **"Fornitore"** ogni relativa alea.

4. Il **"Fornitore"** si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la **"Azienda"** da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza vigenti.
5. Le attività contrattuali da svolgersi presso gli Stabilimenti e le Strutture Operative interessate della **"Azienda"** e dei soggetti che verranno coinvolti nel procedimento così come specificate nei disciplinari di gara, dovranno essere eseguite senza interferire con le normali attività istituzionali: le modalità ed i tempi dovranno comunque essere concordati con il Direttore dell'esecuzione del contratto.

Il **"Fornitore"** si impegna, pertanto, ad eseguire le predette prestazioni salvaguardando le esigenze organizzative dell'**"Azienda"**, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alla attività lavorativa in atto.

6. Il **"Fornitore"** si impegna ad avvalersi, per la prestazione delle attività contrattuali, di personale formato che potrà accedere nei locali delle Strutture Operative aziendali nel rispetto di tutte le relative prescrizioni e procedure di sicurezza e accesso, fermo restando che sarà cura ed onere del **"Fornitore"** verificare preventivamente ed osservare puntualmente tali prescrizioni e procedure.
7. Il **"Fornitore"** si obbliga ad assicurare alla **"Azienda"** per il tramite del Direttore dell'esecuzione del contratto, anche attraverso il personale all'uopo incaricato dallo stesso, di procedere in qualsiasi momento alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

Articolo 9

Obbligazioni generali del **"Fornitore"**

1. Il **"Fornitore"** si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del contratto, a:
 - a) fornire le prestazioni oggetto del contratto ed a prestare i servizi connessi, impiegando tutte le strutture ed il personale necessario per la loro realizzazione secondo quanto stabilito nel contratto, negli Allegati e negli atti di gara;
 - b) manlevare e tenere indenne la **"Azienda"** dalle pretese che i terzi dovessero avanzare in relazione ai danni derivanti dal malfunzionamento dei beni oggetto del contratto, ovvero in relazione a diritti di privativa vantati da terzi;
 - c) predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di servizio, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e riservatezza;
 - d) nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dalla **"Azienda"** per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del contratto;
 - e) comunicare tempestivamente le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione del contratto, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili.
2. il **"Fornitore"** si obbliga ad eseguire la prestazione dei servizi oggetto del contratto in tutti i luoghi che verranno indicati dalla **"Azienda"**, anche successivamente alla data di stipula del presente contratto, fermo restando che i servizi dovranno essere eseguiti con continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi operative.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



Articolo 10

Obbligazioni specifiche del "Fornitore"

Il "Fornitore", utilizzando la propria organizzazione tecnica ed amministrativa e le proprie risorse, si obbliga ad adempiere compiutamente a quanto previsto nel Disciplinare Tecnico, nei rimanenti atti di gara e secondo le disposizioni organizzative ulteriormente definite nel "verbale di consegna della prestazione". In particolare, il "Fornitore" si obbliga:

- a provvedere** alla gestione quinquennale del servizio di pulizia e sanificazione negli Stabilimenti dell'Azienda;
- ad avvalersi**, per la prestazione delle attività contrattuali, di personale specializzato secondo quanto specificato nel dettaglio nel Disciplinare Tecnico e nella propria offerta tecnica;
- ad attivare** il sistema prestazionale entro e non oltre **30 giorni** solari dalla data di sottoscrizione del contratto. La data di attivazione del servizio, da cui decorrerà la vigenza quinquennale del rapporto contrattuale, dovrà essere concordata con il Direttore dell'Esecuzione del contratto che provvederà a redigere apposito "verbale di avvio dell'esecuzione del contratto" la cui copia dovrà essere trasmessa tempestivamente al RUP;
- ad attivare**, contestualmente alla attivazione del servizio, il sistema di controllo previsto nel Disciplinare Tecnico e/o proposto nell'Offerta Tecnica.

Articolo 11

Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro

1. Il "Fornitore" si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché la disciplina previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, il "Fornitore" si impegna a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal contratto le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni.
2. Il "Fornitore" si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.
3. Il "Fornitore" si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.
4. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il "Fornitore" anche nel caso in cui non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.
5. Il "Fornitore", in caso di cambio di gestione, si obbliga ad assumere tutto il personale addetto al servizio appaltato già utilizzato dal gestore uscente, nonché le garanzie economiche e contrattuali già in essere ove più favorevoli, a mente e termini dell'art.4 (cessazione di appalto) del CCNL per il personale dipendente da Imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi e, comunque, fermo restando il rispetto delle procedure e dei termini individuati nella normativa contrattuale di riferimento.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "Soggetto Partecipante"

Timbro e firma _____



Articolo 12

Modalità e termini di esecuzione degli obblighi contrattuali

1. Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, il **"Fornitore"** si obbliga a rispettare le modalità, i tempi e quant'altro attinente l'organizzazione del servizio contenuto nel Disciplinare di gara, nel Disciplinare tecnico, nella propria Offerta Tecnica nonché nel "Verbale di consegna della prestazione" di cui all'art.11 del Disciplinare di gara e le ulteriori disposizioni di cui al presente atto;
2. La esecuzione di ciascuna attività prestazionale, nei luoghi indicati nei disciplinari di gara nelle disposizioni di volta in volta emanate dal Direttore dell'esecuzione del contratto si intende comprensiva di ogni onere e spesa.
3. In esecuzione di quanto previsto dal presente atto il **"Fornitore"** dovrà procedere all'attivazione dei servizi oggetto del contratto entro e non oltre **il termine di cui all'art.10**, pena l'applicazione delle penali di cui oltre.
4. Nell'eseguire la prestazione oggetto dell'appalto, il **"Fornitore"** potrà proporre, evidenziandole e motivandole in modo specifico, variazioni migliorative rispetto a quanto indicato nei disciplinari di gara senza alcuna variazione di prezzo rispetto alla Offerta Economica presentata in sede di gara.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di accettare e formalmente autorizzare le variazioni proposte. Alle variazioni apportate, senza il prescritto benestare della medesima Stazione Appaltante potrà essere ordinato il ripristino delle condizioni iniziali a cura e spese della **"Fornitore"**.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto, a suo insindacabile giudizio, potrà disporre direttamente al **"Fornitore"** variazioni nelle modalità e termini di organizzazione del servizio. In tal caso è fatto obbligo al **"Fornitore"** assoggettarvisi e proporre all'approvazione del predetto Direttore, nei termini indicati, il nuovo piano di progetto esecutivo rimodulato ed il relativo piano economico rimodulato nei limiti previsti al precedente art.4. Il Direttore dell'esecuzione del contratto potrà, altresì, chiedere al **"Fornitore"**, nel caso in cui si ravvisi la necessità, eventuali prestazioni straordinarie a carattere temporaneo. In tal caso è fatto obbligo alla ditta assoggettarvisi ferma restando l'applicazione dei corrispettivi proposti in offerta alla voce "tariffa oraria pulizie straordinarie".

Le varianti alla prestazione potranno essere disposte dalla **"Azienda"**:

- per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari;
- per cause imprevedute o imprevedibili determinate a mero titolo esemplificativo e non esaustivo dal trasferimento di strutture, chiusure di accessi, ecc.;
- per il manifestarsi di errori o omissioni nel Disciplinare Tecnico che possano pregiudicare la prestazione;
- per nuove esigenze emerse dall'effettuazione delle attività.

La esecutività della variante sarà comunicata al **"Fornitore"** in via amministrativa dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

6. Per consentire l'espletamento delle prestazioni contrattuali, l'**"Azienda"** pone a disposizione del **"Fornitore"** alcuni locali individuati in accordo con l'**"Azienda"** stessa, presso ognuno degli Stabilimenti ospedalieri sede di svolgimento del servizio appaltato.

Tra i locali individuati per lo svolgimento dell'appalto vanno tenuti distinti quelli destinati alla conservazione delle macchine ed attrezzature di pulizia che necessitino di un utilizzo esclusivo da parte dell'esecutore del servizio e, pertanto, separati dai locali di utilizzo aziendale.

Tali spazi sono ceduti in comodato d'uso, e pertanto a titolo gratuito, dall'**"Azienda"** al **"Fornitore"**, con l'osservanza delle disposizioni previste dal codice civile per tale contratto dallo stesso nominato.

In attuazione a quanto disposto dal precedente accapo, contestualmente alla redazione del "Verbale di consegna della prestazione" di cui all'art.11 del Disciplinare di gara, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ed il Direttore dell'Area Gestione Tecnica provvederanno altresì alla redazione in contraddittorio con il **"Fornitore"** di un verbale di consegna dei locali che dovranno essere mantenuti, a

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "Soggetto Partecipante"

Timbro e firma _____



cura e spese dello stesso **"Fornitore"**, in perfetto stato di igienicità, decoro e funzionalità al fine di consentire il legittimo e migliore svolgimento del servizio appaltato.

Articolo 13

Generalità

1. La Ditta aggiudicataria deve:

- essere disponibile alla partecipazione ad incontri organizzativi e" di coordinamento che la stazione appaltante, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione di contratto, convocherà;
- utilizzare personale idoneo e mezzi idonei per l'esecuzione dell'attività;
- far adottare i mezzi di protezione individuali (DPI) e collettivi necessari ed esigerne il corretto impiego;
- controllare la rigorosa osservanza delle norme di sicurezza e di igiene del lavoro, ivi compresa la sorveglianza sanitaria, da parte del proprio personale;
- mettere in atto tutti i provvedimenti necessari per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

Articolo 14

Direttore dell'esecuzione del contratto

A mente e termini dell'art.10, comma 2 del D.Lgs. n.163/2006 e s.i.m., la vigilanza sulla corretta esecuzione del presente contratto e la connessa responsabilità della relativa gestione è affidata al Direttore dell'esecuzione del contratto a cui competono tutti gli ulteriori compiti espressamente individuati all'art.11 del Disciplinare di gara cui si fa integrale rinvio.

Il Direttore dell'esecuzione per l'effettuazione del servizio oggetto del presente contratto è il dr. _____.

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto individuerà, in caso di assenza e/o impedimento temporaneo, un proprio delegato.

Articolo 15

Corrispettivi, revisione prezzi

1. I corrispettivi contrattuali dovuti al **"Fornitore"** dalla **"Azienda"** sono indicati nell'Offerta Economica che qui si intende riportata ed in particolare:
 - a.
 - b.
 - c.
 - d.
2. Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono ai servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali, e gli stessi sono dovuti unicamente al **"Fornitore"**. Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al **"Fornitore"** dall'esecuzione del contratto, dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.
3. I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dal **"Fornitore"** in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, ed invariabilmente indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico il **"Fornitore"** di ogni relativo rischio e/o alea, fatta salva la previsione di cui all'art. 115 del D.LGS. 163/06 e s.i.m. in materia di revisione prezzi

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "Soggetto Partecipante"

Timbro e firma _____



- con l'adeguamento degli stessi della percentuale determinata dall'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati pubblicato dall'ISTAT.
4. Il **"Fornitore"** non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati.

Articolo 16

Fatturazione e pagamenti

1. Il pagamento dei corrispettivi di cui al precedente articolo sarà effettuato dalla **"Azienda"** in favore del **"Fornitore"** sulla base delle fatture emesse da quest'ultimo conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché nel presente contratto oltretutto sulla base della documentazione probatoria comprovante l'esecuzione di tutti gli obblighi contrattuali.
2. La liquidazione delle fatture avverrà a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali effettuata dal Direttore dell'esecuzione del contratto sulla scorta dei metodi e degli strumenti di controllo riportati nel Disciplinare Tecnico al titolo "Controllo ed Autocontrollo", su stampati predisposti a proprie spese dal **"Fornitore"**, attestanti la esatta osservanza di tutti gli obblighi contrattuali compresi nell'appalto, nonché della acquisizione del DURC per la verifica della persistenza della regolarità contributiva del **"Fornitore"**. E' facoltà del **"Fornitore"** provvedere autonomamente, anche al fine di velocizzare il procedimento di liquidazione e conseguente pagamento delle spettanze, all'acquisizione diretta periodica del ridetto documento ed alla contestuale trasmissione del medesimo in uno con la fattura, ferma restando la validità trimestrale del documento unico di regolarità contributiva.
3. Il pagamento delle prestazioni, così come quotate nell'offerta economica del **"Fornitore"**, verrà effettuato successivamente alla data di avvio del servizio.
4. In particolare, la fatturazione dovrà essere effettuata mensilmente e posticipatamente rispetto all'esecuzione del servizio.
Ciascuna fattura emessa dal **"Fornitore"** dovrà contenere il riferimento all'atto deliberativo di aggiudicazione ed presente contratto. La stessa, intestata e spedita alla **"Azienda"**, dovrà contenere la completa elencazione e metratura dei locali ed aree affidati nel periodo cui si riferisce.
5. La creditoria derivante dalla esecuzione di prestazioni straordinarie e d'urgenza su chiamata, rese ai sensi del Disciplinare di gara ed allegato Disciplinare tecnico, dovrà essere riportata in separate fatture cui dovranno essere allegati i relativi buoni d'ordine regolarmente validati nonché i rapporti attestanti la corrispondente regolare esecuzione del servizio ordinato e contenente tutti i dati utili alla liquidazione delle fatture di che trattasi.
6. L'importo delle predette fatture verrà corrisposto, in espresso accordo e deroga al D.Lgs.231/2002, entro XX gg. a far tempo dalla data di ricevimento della fattura e bonificato, a mente e termini dell'art.3, co.1 della legge 13 agosto 2010, n.136, sul conto corrente bancario / postale intestato al **"Fornitore"** ed acceso presso la Banca _____ / la Società Poste Italiane Spa, IBAN_____, dedicato, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. A tale ultimo proposito, il **"Fornitore"** si assume in questa sede espressamente l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni.
7. I ridetti termini di pagamento delle fatture, fatta salva la esplicita non accettazione del **"Fornitore"**, si intendono, dunque, concordati tra le parti.
8. Il **"Fornitore"**, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note le variazioni che si verificassero circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, il **"Fornitore"** non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "Soggetto Partecipante"

Timbro e firma _____



9. Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardo nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il **"Fornitore"** potrà sospendere la prestazione dei servizi e, comunque, delle attività previste nel contratto a pena di risoluzione.

Articolo 17 **Subappalto**

1. Il **"Fornitore"**, nei limiti ed alle condizioni di cui alla propria offerta ed al Disciplinare di gara, potrà avvalersi del subappalto secondo le prescrizioni di cui all'art 118 del DLGS163/06.
2. L'affidamento delle suddette attività a terzi non comporta alcuna modifica agli obblighi e agli oneri contrattuali del **"Fornitore"**, che rimane responsabile in solido nei confronti della **"Azienda"**, per l'esecuzione di tutte le attività contrattualmente previste nel presente atto, nei disciplinari tecnici e nella Offerta Tecnica presentata in sede di gara.
3. Il **"Fornitore"** è responsabile dei danni che dovessero derivare alla **"Azienda"** o a terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.
4. I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del contratto i requisiti richiesti dal Bando di gara e/o dal Disciplinare di gara.
5. Il **"Fornitore"**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.118 del D.Lgs. n.163/2006 e s.i.m., provvederà al deposito del/i contratti di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, in uno con la trasmissione della certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal codice dei contratti pubblici in relazione alla specifica prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del codice stesso, fermo restando quanto prescritto dall'art.10 della legge 31/5/1965, n.575 e s.i.m. Al contratto (o copia dello stesso resa autentica a termini di legge) dovrà essere altresì allegata, ex art.118, co.8 del D.Lgs. n.163/2006 e s.i.m., la dichiarazione di ciascuna delle Imprese componenti il Raggruppamento affidatario del presente appalto circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art.2359 del codice civile con il titolare del subappalto, nonché apposta la istanza di autorizzazione al subappalto medesimo indirizzata alla **"Azienda"**.
6. E' fatto obbligo al **"Fornitore"**, a mente e termini di quanto previsto al comma 3 dell'art.118 del D.Lgs. n.163/2006 e s.i.m. e pena l'applicazione della sanzione ivi contemplata, di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dallo stesso **"Fornitore"** corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Articolo 18 **Trasparenza**

1. Il **"Fornitore"** espressamente ed irrevocabilmente:
 - a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto;
 - b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;
 - c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi con esse assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



2. Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, ovvero il **"Fornitore"** non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa del **"Fornitore"**, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Articolo 19 **Scioperi e cause di forza maggiore**

1. Essendo il servizio in oggetto "di pubblica utilità", il **"Fornitore"**, per nessuna ragione, può sopprimerlo o non eseguirlo in tutto o in parte.
2. L'interruzione ingiustificata del servizio, sarà qualificata come causa di risoluzione contrattuale.
3. In caso di scioperi del proprio personale o di altre cause di forza maggiore (non saranno da considerarsi tali ferie, malattie, fermi tecnici programmati degli impianti di smaltimento ecc.) **"Fornitore"** è tenuto, comunque, a garantire il servizio secondo le modalità individuate nel Piano di emergenza di cui alla propria offerta tecnica.
4. La data dello sciopero deve essere comunicata in forma scritta, almeno cinque giorni prima dell'inizio dello stesso.
5. Al verificarsi di eventi causa di forza maggiore **"Fornitore"** è tenuto a darne notizia con la massima tempestività.
6. **"Fornitore"** sarà tenuto, in ogni caso, a garantire il servizio d'emergenza come da propria offerta tecnica e la reperibilità del responsabile dell'appalto.

ART. 20 **Inadempimenti contrattuali: Penalità**

L'**"Azienda"** farà pervenire al **"Fornitore"** per iscritto, le osservazioni e le eventuali contestazioni conseguenti ai controlli effettuati ed ai rilievi mossi dal Direttore dell'esecuzione del contratto, il quale potrà all'uopo avvalersi di personale di staff specificamente incaricato; comunicherà altresì eventuali prescrizioni, alle quali il **"Fornitore"** dovrà uniformarsi nei tempi che l'**"Azienda"** indicherà.

Essendo i controlli effettuati in contraddittorio, il **"Fornitore"** dovrà effettuare le contro-deduzioni in fase di effettuazione del controllo nulla potendo opporre dopo l'avvenuta contestazione.

Saranno comunque applicabili le norme relative alle penali, nonché alla risoluzione del contratto per inadempimento.

Delle penali applicate sarà data comunicazione al **"Fornitore"**.

L'applicazione delle penali avverrà in modo automatico attraverso l'emissione di una nota di addebito ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 633/72.

L'ammontare della penalità sarà dedotto dai crediti dell'impresa fino a concorrenza degli stessi; se superiore, l'eccedenza verrà trattenuta dalla cauzione definitiva. Nel caso d'incameramento totale o parziale della cauzione, il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere alla ricostituzione della stessa nel suo originario ammontare entro il termine fissato dalla **"Azienda"**.

La penale verrà detratta dall'importo della fattura relativa al periodo in cui si sono verificate le inadempienze. In caso di esecuzione del servizio in modo non conforme agli standard quali-quantitativi prescritti, la **"Azienda"** applicherà le seguenti penali:

- a) in caso di ritardo nell'avvio dell'appalto rispetto ai termini indicati nel presente contratto: €.100,00 per ogni giorno di ritardo;

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



- b) qualora il **"Fornitore"** si renda colpevole di disservizi/inadempienze documentati, una penale da € .200,00 ad € .2.000,00 commisurata alla gravità, entità e frequenza dei disservizi /inadempienze e valutata, di volta in volta, di concerto tra il RUP ed il Direttore dell'Esecuzione del contratto.

Le penali sono cumulabili tra loro e verranno addebitate in occasione del primo pagamento utile, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni provocati.

Articolo 21

Cauzione definitiva

1. Con la stipula del contratto ed a garanzia degli obblighi assunti con il perfezionamento di ogni singolo rapporto di prestazione, il **"Fornitore"**, a mente e termini di quanto stabilito dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, e come già evidenziato nelle premesse, ha costituito una garanzia fidejussoria pari al 10 per cento dell'importo contrattuale complessivo commisurato sull'intera durata dell'appalto.
2. La garanzia fideiussoria si intende estesa a tutti gli accessori del debito principale, ed è prestata a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni del Fornitore, anche future ai sensi e per gli effetti dell'art.1938 cod. civ., nascenti dall'esecuzione degli obblighi rivenienti dall'aggiudicazione della fornitura.
3. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dal Fornitore, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che la Stazione Appaltante, fermo restando quanto previsto nel precedente art.25, ha diritto di rivalersi sulla cauzione e, quindi, sulla fideiussione per l'applicazione delle penali.
4. La garanzia opera per tutta la durata del contratto, e, comunque, fino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal predetto ordinativo e da medesimo contratto; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti della Stazione Appaltante, per quanto di ragione, verso il Fornitore, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali.
5. In ogni caso il garante sarà liberato dalla garanzia prestata solo previo consenso espresso in forma scritta dalla Stazione Appaltante.
6. Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, il Fornitore dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 15 (giorni) giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata da parte della Stazione Appaltante.
7. Alla data della sottoscrizione del presente contratto è svincolata automaticamente la garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto e costituita dal Fornitore, a termini del citato art.75, co.1 del D. Lgs. n.163/2006 e s.i.m., a corredo dell'offerta presentata in sede di gara.

Articolo 22

Riservatezza

1. Il **"Fornitore"** ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature e di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.
2. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del contratto.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



3. L'obbligo di cui al comma 1 del presente articolo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
4. Il **"Fornitore"** è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetti.
5. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la **"Azienda"**, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che il **"Fornitore"** sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.
6. Il **"Fornitore"** potrà menzionare i termini essenziali del contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del **"Fornitore"** stesso a gare e appalti.
7. Il **"Fornitore"** si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto del d. lgs. 196/2003 e s.m.i. e dai relativi regolamenti di attuazione in materia di sicurezza e riservatezza dei dati personali. Qualunque violazione in merito comporterà la risoluzione del contratto e la denuncia alle competenti autorità.

Articolo 23

Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa

1. Il **"Fornitore"** assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni – che non siano cagionati con dolo o colpa grave ovvero riferibili a caso fortuito ovvero forza maggiore - eventualmente subiti da parte di persone, tanto dipendenti del **"Fornitore"** stesso quanto della **"Azienda"**, causati dalle prestazioni oggetto del presente contratto, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.
2. Il **"Fornitore"**, inoltre, è in possesso di una polizza assicurativa, depositata in copia conforme agli atti della **"Azienda"**, dedicata alla copertura dei servizi di cui al presente contratto, con massimale pari ad € 1.500.000,00 per ciascun sinistro a beneficio della **"Azienda"** e dei terzi, per l'intera durata del presente contratto, a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo **"Fornitore"** in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui al contratto. In particolare detta polizza tiene indenne la **"Azienda"**, ivi compresi i propri dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno il **"Fornitore"** possa arrecare nell'esecuzione di tutte le attività di cui al contratto. Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale per la **"Azienda"**, pertanto, qualora il **"Fornitore"** non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il presente contratto si risolverà di diritto con conseguente ritenzione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Articolo 24

Risoluzione

1. A prescindere dalle cause generali di risoluzione dei contratti di fornitura la Stazione Appaltante potrà risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con raccomandata a/r, nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente atto e nei suoi Allegati.
2. In ogni caso, la Stazione Appaltante si riserva il diritto, senza onere alcuno per sé, di risolvere anticipatamente il contratto, in qualunque momento, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte, nonché nei seguenti casi:

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



- a) qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal Fornitore nel corso della procedura di gara di cui alle premesse;
 - b) nel caso di mancata reintegrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Stazione Appaltante;
 - c) azioni giudiziarie per violazioni di diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, intentate contro la Stazione Appaltante;
 - d) violazione del divieto di cessione del contratto.
3. Ai sensi e per gli effetti del comma 9-bis dell'art.3 della legge n.136/2010, aggiunto dal D.L. 12 novembre 2010, n.187 convertito nella legge 17 dicembre 2010, n.217, il mancato utilizzo del bonifico bancario/postale relativo al conto corrente dedicato alla presente commessa di cui al precedente art.16, comma 6, costituisce, altresì, causa di risoluzione del contratto.
4. In tutti i casi di risoluzione di cui ai commi precedenti, la Stazione Appaltante ha diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del danno.

Articolo 25 **Recesso**

1. La **"Azienda"** ha diritto di recedere unilateralmente dal contratto, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al **"Fornitore"** con lettera raccomandata a. r., nei casi di:
 - a. mutamenti di carattere organizzativo, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, accorpamento o soppressione o trasferimento di uffici dell' **"Azienda"**; in questo caso il recesso potrà essere anche parziale;
 - b. disposizioni vincolanti impartite dall'Autorità Regionale;
 - c. aggiudicazione di gara centralizzata a livello regionale per l'affidamento del servizio;
 - d. giusta causa.
2. Si conviene che per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:
 - a. qualora sia stato depositato contro il **"Fornitore"** un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari del **"Fornitore"**;
 - b. qualora il **"Fornitore"** perda i requisiti minimi richiesti per l'affidamento di forniture ed appalti di servizi pubblici e, comunque, quelli previsti dal Disciplinare di gara relativo alla procedura attraverso la quale è stato scelto il **"Fornitore"** medesimo;
 - c. qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico del **"Fornitore"** siano condannati, con sentenza passata in giudicato, per delitti contro la Pubblica Amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia;
 - d. ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante il presente contratto e/o ogni singolo rapporto attuativo.
3. Dalla data di efficacia del recesso, il **"Fornitore"** dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per la **"Azienda"**;

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



4. In caso di recesso da parte della **“Azienda”**, il **“Fornitore”** ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente ed a regola d’arte, secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall’articolo 1671 cod. civ..

Articolo 26

Divieto di cessione del contratto e dei crediti

E’ fatto assoluto divieto al Fornitore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto. Sono fatte salve le disposizioni previste dall’art 1220 e seguenti del C.C. in materia di cessione del credito.

In caso di violazione da parte del Fornitore dei divieti di cui al precedente comma, l’Azienda dichiarerà risolto il contratto.

Articolo 27

Brevetti industriali e diritti d’autore

1. Il **“Fornitore”** assume ogni responsabilità conseguente all’uso di dispositivi o all’adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.
2. Qualora venga promossa nei confronti della una azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti su beni acquistati, il **“Fornitore”** si obbliga a manlevare e tenere indenne la **“Azienda”**, assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico del medesimo contraente.
3. La **“Azienda”** si impegna ad informare prontamente il **“Fornitore”** delle iniziative giudiziarie di cui al precedente comma; in caso di difesa congiunta, il **“Fornitore”** riconosce al medesimo contraente la facoltà di nominare un proprio legale di fiducia da affiancare al difensore scelto dal **“Fornitore”**.

Articolo 28

Responsabile dell’appalto

1. Il **“Fornitore”**, all’atto della stipula del presente atto, si obbliga a nominare entro 10 giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto e comunque prima della data di attivazione delle prestazioni il Responsabile dell’appalto per l’organizzazione e gestione del servizio che sarà il referente responsabile nei confronti della **“Azienda”** e, quindi, avrà la capacità di rappresentare ad ogni effetto il **“Fornitore”** stesso.
2. Il responsabile dell’appalto, il cui nominativo dovrà essere comunicato entro i predetti termini al RUP ed al Direttore dell’Esecuzione del contratto in uno con i recapiti telefonici (anche telefonia mobile), fax ed e-mail, avrà i compiti e le funzioni di cui all’art.10 del Disciplinare di gara.

Articolo 29

Foro competente

1. Ogni controversia che dovesse insorgere in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del contratto non risolta a mezzo trattative sarà assoggetta a giudizio ordinario.
2. Rimarrà competente il Foro ove ha sede legale la **“Azienda”**.

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *“Soggetto Partecipante”*

Timbro e firma _____



Articolo 30

Trattamento dei dati, consenso al trattamento

1. Ai sensi di quanto previsto del d. lgs. 196/2003 in tema di trattamento di dati personali, le parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate prima della sottoscrizione del presente contratto circa le modalità e le finalità dei trattamenti di dati personali che verranno effettuati per l'esecuzione del contratto medesimo.
2. Ai fini della suddetta normativa, le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.
3. La **"Azienda"** esegue il trattamento dei dati necessari alla esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge.
4. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.
5. Con la sottoscrizione del contratto, le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate oralmente tutte le informazioni previste dall'art. 10 della medesima normativa, ivi comprese quelle relative ai nominativi del responsabile e del titolare del trattamento e le modalità di esercizio dei diritti dell'interessato previste dal D Lgs. 196/2003.

Articolo 31

Oneri fiscali e spese contrattuali

1. Sono a carico del **"Fornitore"** tutti gli oneri anche tributari e le spese contrattuali relative al contratto ivi incluse, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelle notarili, bolli, carte bollate, tasse di registrazione, ecc. ad eccezione di quelle che fanno carico alla per legge.
2. Il **"Fornitore"** dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, che il **"Fornitore"** è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. n. 633/72; conseguentemente, al contratto dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. n. 131/86, con ogni relativo onere a carico del **"Fornitore"**.

Articolo 32

Clausola finale

Il presente atto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme le medesime clausole e, comunque, qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto, inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del contratto non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso.

Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del contratto da parte della **"Azienda"** non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti spettanti che la medesima si riserva comunque di far valere nei limiti delle prescrizioni riportate nel presente atto.

Con il presente atto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le parti; in conseguenza esso non verrà sostituito o superato dagli eventuali accordi operativi attuativi o integrativi e sopravvivrà ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le parti; in caso di contrasti le previsioni

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del *"Soggetto Partecipante"*

Timbro e firma _____



del presente atto prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

Il sottoscritto _____, quale Legale Rappresentante del "Fornitore", dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole.

Il "Fornitore"

CONCLUSIONE

Di tutto quanto esposto sopra le parti ne dichiarano il contenuto conforme alle loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono.

Quest'atto, in formato legale, consta di n. _____ fogli, tutti bollati a termini di legge.

PER L'AZIENDA

IL "Fornitore"

SCHEMA DI CONTRATTO

Per accettazione:
Il Legale Rappresentante del "Soggetto Partecipante"

Timbro e firma _____